SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 09** **Fecha: 30- 12 - 2023** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 15 Del: 24 de diciembre de 2023 Al: 30 de diciembre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: CARRERA 5A N° 25 -18 ISTMINA, CHOCÓ Oficina de Registro Instrumentos públicos (Orip) | SUPERVISOR: ALFONSO RENÈ SANCHEZ ECHEVERRY

OBJETO:

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (13 ORIP)

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	4,90%	99,93%
Valor básico de la Obra programada:	$ 10.896.184,00	$ 222.255.687,00

	SEMANAL	ACUMULADO	ATRASO
Obra Física Ejecutada (%)	1,50%	20,28%	79,65%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 3.336.084,18	$ 45.103.858,11	

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.
Contrato No.	1674-2023
Valor Inicial:	$ 222.405.612,00
Valor Actualizado:	$ 222.405.613,00
Plazo Inicial:	Cuatro (4) meses y quinse (15) dias
Plazo Actualizado:	Cuatro (4) meses y quinse (15) dias
Fecha de Iniciación:	jueves, 14 de septiembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	jueves, 14 de diciembre de 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	TOTALLINC S.A.S. BIC
Contrato No.	No. 1707 DE 2023
Valor Inicial:	$ 39.715.411,93
Valor Actualizado:	$ 39.715.412,93
Plazo Inicial:	CINCO MESES 5
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	jueves, 14 de septiembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	jueves, 14 de diciembre de 2023

IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

AVANCE

El proceso de mantenimiento de la semana 15 se ha evidenciado un avance significativo en:

1. INSTALACION DE BAJANTES DE CANOERA.
2. INSTALACION DE DE ACESORIO DE COCINA.
3. INSTALACION DE BAÑO DE DISCAPACITADO
4. INSTALACION DETAPA DE CAJA DE DISTRIBUCION ELECTRICA.

IMAGENES AVANCE





INSTALACION DE BAJANTES DE CANOERA. Y ACESORIO DE COCINA





INSTALACION DE BAÑO DE DISCAPACITADO Y TAPA DE CAJA DE DISTRIBUCION ELECTRICA.

OBSERVACIONES

intalacion del letrero princupal

mejoramiento de los tomacorriente electricos.
instalacion de los avisos.

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Firma: Yesid Alexander. V. M

Nombre : Yesid Alexander Valencia Mosquera

RESIDENTE DE OBRA

Firma: Elkin Samir Castillo M

Nombre : Elkin Samir Castillo Mosquera